

体験のご案内

ランチ付（試食） ご見学・ご相談会

ご見学やご相談に合わせて実際のお食事をご試食いただけます♪
ぜひ、ご検討の参考に。

随時受付・・・ご希望日の5日前までにご予約ください。
当日の献立はお電話でご確認いただけます。



日ごろから旬の食材を使用し
家庭的な味付けにこだわったお食事を提供しています。
ときには小料理屋で出されるような華やかなお食事も織り交ぜて
入居様が飽きのこないように献立を考えています。

お問合せ
お申込み



社会福祉法人三翠会

介護付き有料老人ホーム サンヒルズ八景1番館

〒669-1534 三田市横山町17番13号

【TEL】079-553-3537 【FAX】079-553-3566



社会福祉法人三翠会

介護付き有料老人ホーム サンヒルズ八景1番館

ご入居までの流れ・料金表

ホームページ



Twitter



Instagram





ご入居までの流れ

①ご入居申し込み 健康診断書のご提出

- ・「入居希望申込書」・当館所定の「入居時健康診断書」をご提出ください。
※入居時健康診断書はかかりつけの医療機関様に一部ご記載をいただくようお願いいたします。
※入居につきましては、ご希望に添えない場合もございます。

②訪問面談

- ・日常生活のご様子、介護・看護・服薬の状況・ご要望などについてお伺いします。

③ご入居の検討

- ・介護・看護・医療を交えた情報交換の場を設け、ご入居が最良の選択かどうか検討させていただきます。

④ご入居決定のお知らせ

- ・今後の日程などをご相談させていただきます。

⑤ご入居の準備

- ・ご相談のうえ、お部屋を決定させていただきます。

⑥ご契約

- ・入居契約及び利用契約を締結いたします。

⑦ご入居手続き

- ・入居日などを決定させていただきます。契約及び利用契約を締結いたします。
また、ご入居前に「敷金」「月額使用料(家賃相当額、管理費)」をご入金いただきます。

⑧ご入居

- ・サンヒルズ八景1番館での生活がより良いものとなるよう、改めてご説明いたします。

利用料金

月額使用料

家賃相当額 56,000 円～70,000 円

●居室の広さ、庭やテラスの有無によって差がございます。●全戸にトイレ・洗面台・収納スペースを備えております。

住戸番号	床面積	月額家賃	部屋数	庭・テラス
北向き 226～231・237～242・326～342	18.54 m ²	56,000 円	24 室	_____
西向き 343・345 東向き 346～348	18.99 m ²	61,000 円	5 室	_____
南向き 101～107	20.64 m ²	68,000 円	6 室	_____
北向き 118～122・232～236	18.54 m ²	58,000 円	8 室	庭もしくはテラス付き
南向き 201～225・301～325	20.64 m ²	68,000 円	40 室	_____
西向き 243・245 東向き 246～248	18.99 m ²	63,000 円	5 室	テラス付き
東向き 350	21.61 m ²	64,000 円	1 室	_____
南向き 108～117	20.64 m ²	70,000 円	8 室	庭付き
東向き 250	21.61 m ²	66,000 円	1 室	テラス付き

管理費 51,700 円 (消費税込み)

食事代 56,700 円 (消費税込み 1 か月 30 日として)

合 計 164,400 円 ～ 178,400 円 (家賃額の差によります。)

入 居 時 敷 金

敷 金 100,000 円

別途必要な費用

◆介護保険 1 割 (2 割) (3 割) 自己負担額

基本報酬+医療連携+処遇改善+夜間看護体制+個別機能訓練

+科学的介護推進体制+サービス提供体制

	1 割	(2 割)	(3 割)
要支援 1	7,668 円	(15,335 円)	(23,002 円)
要支援 2	12,150 円	(24,301 円)	(36,451 円)
要介護 1	20,358 円	(40,716 円)	(61,073 円)
要介護 2	22,668 円	(45,337 円)	(68,005 円)
要介護 3	25,082 円	(50,164 円)	(75,246 円)
要介護 4	27,324 円	(54,648 円)	(81,971 円)
要介護 5	29,703 円	(59,406 円)	(89,109 円)

(1 か月を 30 日として)

【特定施設入居者生活介護 兵庫県指定：2871201352】

◆その他の費用(税込み)

室内電気代.....実費

リネンレンタル代.....110 円/日

理美容代.....実費

オムツ等消耗品代.....実費

個別付添代.....30 分 1,100 円

個別買い物代行.....30 分 1,100 円

レクリエーション費.....費用に応じて実費

医療費自己負担額 等

エントランス



お部屋



食堂



【さんさん広場】
楽しみの場として
ご利用いただいています！



2024.4.1 現在