

# 体験のご案内

## ランチ付（試食） ご見学・ご相談会

ご見学やご相談に合わせて実際のお食事をご試食いただけます♪  
ぜひ、ご検討の参考に。

随時受付・・・ご希望日の5日前までにご予約ください。  
当日の献立はお電話でご確認いただけます。



日ごろから旬の食材を使用し  
家庭的な味付けにこだわったお食事を提供しています。  
ときには小料理屋で出されるような華やかなお食事も織り交ぜて  
入居者様が飽きのこないように献立を考えています。



社会福祉法人三翠会

介護付き有料老人ホーム  
サンヒルズ八景1番館

ご入居までの流れ・料金表

お問合せ  
お申込み



社会福祉法人三翠会

介護付き有料老人ホーム サンヒルズ八景1番館

〒669-1534 三田市横山町17番13号

【TEL】079-553-3537 【FAX】079-553-3566

ホームページ

Twitter

Instagram





## 利用料金

### 月額使用料

家賃相当額 ..... 56,000円～70,000円

●居室の広さ、庭やテラスの有無によって差がございます。●全戸にトイレ・洗面台・収納スペースを備しております。

住戸番号	床面積	月額家賃	部屋数	庭・テラス
北向き 226～231・237～242・326～342	18.54 m <sup>2</sup>	56,000円	24室	
西向き 343～345	18.99 m <sup>2</sup>	61,000円	5室	
東向き 346～348				
南向き 101～107	20.64 m <sup>2</sup>	68,000円	6室	
北向き 118～122・232～236	18.54 m <sup>2</sup>	58,000円	8室	庭もしくはテラス付き
南向き 201～225・301～325	20.64 m <sup>2</sup>	68,000円	40室	
西向き 243～245	18.99 m <sup>2</sup>	63,000円	5室	テラス付き
東向き 246～248				
東向き 350	21.61 m <sup>2</sup>	64,000円	1室	
南向き 108～117	20.64 m <sup>2</sup>	70,000円	8室	庭付き
東向き 250	21.61 m <sup>2</sup>	66,000円	1室	テラス付き

管理費 ..... 51,700円 (消費税込み)

食事代 ..... 56,700円 (消費税込み 1か月30日として)

合 計 164,400円～178,400円 (家賃額の差によります。)

### 入居時敷金

敷 金 100,000円

### 別途必要な費用

#### ◆介護保険1割(2割)(3割)自己負担額

基本報酬+医療連携+処遇改善+夜間看護体制+個別機能訓練

+科学的介護推進体制+サービス提供体制

	1割	(2割)	(3割)
要支援1	7,668円 (15,335円)	(23,002円)	
要支援2	12,150円 (24,301円)	(36,451円)	
要介護1	20,358円 (40,716円)	(61,073円)	
要介護2	22,668円 (45,337円)	(68,005円)	
要介護3	25,082円 (50,164円)	(75,246円)	
要介護4	27,324円 (54,648円)	(81,971円)	
要介護5	29,703円 (59,406円)	(89,109円)	

(1か月を30日として)

【特定施設入居者生活介護 兵庫県指定: 2871201352】

2024.4.1現在

## ご入居までの流れ

### ①ご入居申し込み 健康診断書のご提出



### ②訪問面談



### ③ご入居の検討



### ④ご入居決定のお知らせ



### ⑤ご入居の準備



### ⑥ご契約



### ⑦ご入居手続き



### ⑧ご入居

- 「入居希望申込書」・当館所定の「入居時健康診断書」をご提出ください。  
※入居時健康診断書はかかりつけの医療機関様に一部ご記載をいただくようお願いいたします。  
※入居につきましては、ご希望に添えない場合もございます。

- 日常生活のご様子、介護・看護・服薬の状況・ご要望などについてお伺いします。

- 介護・看護・医療を交えた情報交換の場を設け、ご入居が最良の選択かどうか検討させていただきます。

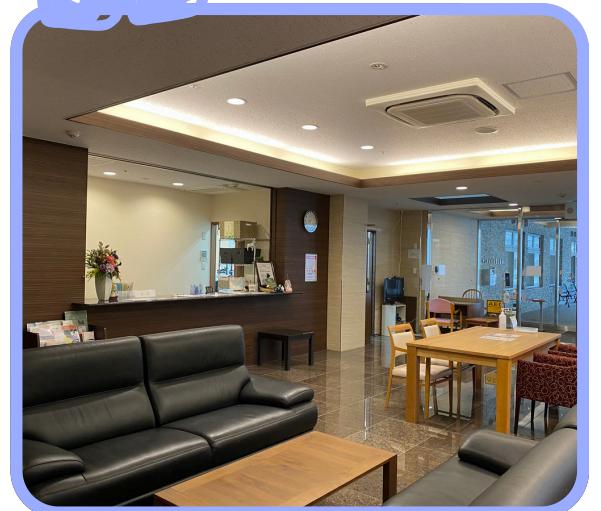
- 今後の日程などをご相談させていただきます。

- ご相談のうえ、お部屋を決定させていただきます。

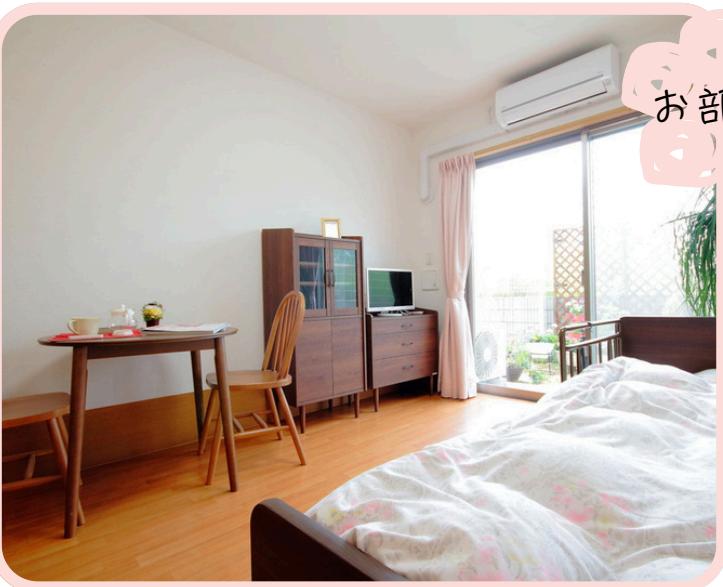
- 入居日などを決定させていただきます。契約及び利用契約を締結いたします。  
また、ご入居前に「敷金」「月額使用料(家賃相当額、管理費)」をご入金いただきます。

- サンヒルズ八景1番館での生活がより良いものとなるよう、改めてご説明いたします。

エント  
ランス



お部屋



食堂



【さんさん広場】  
楽しみの場として  
ご利用いただいています！

